

Số: 602/TB-CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 02 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá năm 2016;

Căn cứ Bản án số 02/2019/KDTM-ST ngày 09 tháng 07 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 510/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21.271022.1.T003/CT-VFI ngày 31 tháng 01 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định và đầu tư tài chính Hoa Sen;

Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: số 4, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy thành phố Hà Nội

2. Tài sản bán đấu giá gồm: Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 89, tờ bản đồ số 01 nay có địa chỉ tại tổ 3 phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội (nay là số 01 hẻm 14/40/79 đường Cầu Giấy, phường Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội) "Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở" mã số 10113110649, hồ sơ gốc số 48.2002.QĐUB/791.2002 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 03/01/2002 cho ông Nguyễn Quốc Cường và vợ là bà Vũ Thị Bích Thủy. Đã được đăng ký sang tên cho ông Lý Tố Dư và vợ là bà Lê Thị Kim Loan tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội ngày 11/6/2009 theo Hợp đồng chuyển nhượng số 1456.2009/CNQSDĐ lập tại Phòng công chứng số 3, thành phố Hà Nội ngày 05/6/2009.



2. Giá khởi điểm của tài sản là: 3.669.000.000 đồng (Ba tỷ, sáu trăm sáu chín triệu đồng) chưa bao gồm thuế VAT, các khoản thuế, phí, lệ phí để làm thủ tục đăng ký sang tên quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định, thuế giá trị gia tăng, kể cả thuế thu nhập của người bán do người mua được tài sản đấu giá nộp.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản đủ điều kiện quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ để Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy xem xét ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên.

4. Thời gian nộp hồ sơ:

Từ ngày 03/2/2023 đến ngày 08/2/2023 (trong giờ làm việc hành chính)

5. Địa điểm nộp hồ sơ:

Chi cục thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Địa chỉ: số 04 Duy Tân, Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND quận Cầu Giấy;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Mai

